

389 900 €

Achat maison de ville
4 pièces
Surface : 77 m²
Surface séjour : 37 m²
Surface terrain : 400 m²
Vue : Citadine
Eau chaude : Electrique
État intérieur : Bon
État extérieur : Bon
Couverture : Ardoises
Prestations :
 Jacuzzi spa, Double vitrage

3 chambres
 1 salle de bain
 1 salle de douche
 2 toilettes
 2 garages

Informations légales

389 900 € honoraires inclus
 3,97% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (375 000 € hors honoraires), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Maison de ville 310 Saint-Molf

EXCLUSIVITÉ IMMOPART, Idéalement située en Centre-Ville de SAINT MOLF, Belle maison de ville d'environ 77 m² entièrement rénovée en 2020, est à découvrir, elle vous séduira avec sa belle pièce de vie de 37M2 avec poêle à granules, ses 2 chambres et 1 chambre d'enfant, sa salle de bain ainsi que sa salle d'eau, 2 wc. Vous profiterez d'un jardin clôturé de 400m2 pour compléter le bien, double garage de 40M2. Une dépendance en pierre a été rénovée et est en cours de construction pour faire une véranda d'une surface de 66 m2 environ, possibilité de baisser le prix et ne pas faire les travaux, juste garder la dépendance en pierre !! Le Choix vous appartient!

Document non contractuel - 21/06/2025

