

www.immo-part.fr

Tel. 09 75 38 94 98

290 000 €

Achat appartement Surface : 95 m² Surface séjour : 25 m²

Exposition : Sud Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : A rénover État immeuble : Bon

Prestations: Double vitrage

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

1 parking



Appartement 1140 La Baule-Escoublac

EXCLUSIVITE IMMOPART LA BAULE ESCOUBLAC Tout à pieds, Appartement situé au 1er étage en duplex d'environ 95 M2 idéalement placé, lumineux il se compose d'un salon/ Cuisine, 3 chambres dont 1 en mezzanine, salle de bain wc, garage et Terrasse d'environ 8m2. Rafraîchissement à prévoir.. Prix de vente 289.500€ FAI TTC IMMOPART LA BAULE

Informations légales

290 000 € honoraires inclus

3,41% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (290 000 € hors honoraires), bien en copropriété(2 lots dans la copropriété), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr,

Classe énergie (dpe) : E - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B Document non contractuel - 30/04/2025







Agence IMMOPART - 19 Avenue des Lauriers - 44250 Saint Brévin les Pins Tél: 09 75 38 94 98 - tip@immo-part.fr